

Live Garden.S
岩槻区城町2丁目第2
新築分譲住宅 全8棟

販売価格 **2,980** (税込) 万円〜

東武野田線
「**岩槻**」駅バス**5分**
「岩槻高校入口」徒歩15分

評価
W取得 **7** 最高等級

保証 最長35年住宅保証システム
保証 地盤サポートシステム20年保証
安心 フラット35 S利用可
安心 無料定期点検

Equipment こだわりの住宅設備

区画図

1号棟 2号棟 3号棟 4号棟
6号棟 5号棟
7号棟 8号棟

販売現地

Guide Map

販売現地

- Navi ▶ 埼玉県さいたま市岩槻区城町2-2-27
- Life information
- 太田小学校 1,100m(徒歩14分)
 - 岩槻中学校 1,100m(徒歩14分)
 - セブンイレブン岩槻南平野店 420m(徒歩6分)
 - コープ東岩槻店 905m(徒歩12分)
 - 足利銀行岩槻支店 991m(徒歩13分)
 - 岩槻仲町郵便局 1,015m(徒歩13分)
 - 南平野クリニック 301m(徒歩4分)
 - スーパービバホーム岩槻店 748m(徒歩10分)
 - ヤマダデンキテックランド岩槻店 707m(徒歩9分)

1CLICK! 子育てエコホーム支援対象物件

補助金 **80** 万円

8号棟
■土地面積:134.17㎡
■建物面積:100.44㎡
■建築確認番号:
第23UDHW建07475号

仕掛書

4LDK

2,980 (税込) 万円

5号棟
■土地面積:137.02㎡
■建物面積:98.81㎡
■建築確認番号:
第23UDHW建07472号

仕掛書

4LDK+S

3,280 (税込) 万円

物件概要)所在地/埼玉県さいたま市岩槻区城町2-1397-1(地番)埼玉県さいたま市岩槻区城町2-2-27(住居表示)□土地権利/所有権□地目/宅地□面積
敷・8棟□販売数/8棟□建物構造/木造在来枠組工法2階建(900モジュール)□都市計画/市街化区域□用途地域/第1種低層住居専用地域・第2種低層住居専
用地種□建ぺい率/50%□容積率/80%□設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水道□構造状況/筒間8m構造・築年2.74m公道・中央6m私道□概況/建築
中□完成予定/2024年7月中旬□引渡予定日/2024年7月下旬□私道面積・持分:210.65㎡×1/8(1~7区画)□ごき置場面積・持分:3.08㎡×1/9□開発許可
番号/開-N2023050号□開発面積/1349.93㎡□備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いいたします。※納戸・照明・流線・カーテンレール・防水パ
ン・カーポートはオプションとなります。※地内に電柱及び支柱が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は
現況優先とします。広告有効期限/年月日

物件番号 83D4-5026 情報公開日 2024年06月25日 広告有効期限 2024年07月10日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

☎ **048-876-0966**

✉ mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン