

さいたま市緑区 大間木3丁目戸建て

5LDK+WIC
134.76㎡

5,440 (税込)
万円



※本画像はイメージです。



建物面積：134.76㎡ (約40.76坪)
1階:63.00㎡・2階:51.90㎡・3階:19.86㎡



現地案内図

敷地図

土地面積 115.03㎡ (約34.79坪)

- ☆南西角地で日当たり良好!
- ☆内外リニューアル(外壁塗装済)!
- ☆駐車スペース2台+庭付!

-Life information-

- ・セブンイレブンさいたま芝原店・・・ 310m
- ・コモディイイダ芝原店・・・・・・ 530m
- ・さいたま市立尾間木小学校・・・ 1560m
- ・さいたま市立東浦和中学校・・・ 610m
- ・医療法人博仁会共済病院・・・・・・ 1300m

リフォーム箇所

- ★全室クロス張替え ★LDK・洋室(フロアタイル仕上げ)
- ★システムキッチン交換 ★ユニットバス交換
- ★洗面化粧台交換 ★トイレ2ヶ所交換 ★外壁塗装済
- ★和室(リノベーション畳) ★ハウスクリーニング etc

●所在地/さいたま市緑区大間木3丁目45番地5(住居表示/未実施) ●交通/JR武蔵野線「東浦和」駅 2.5km、バス6分(東浦和～芝原)、バス停「芝原」徒歩8分 ●構造規模/木造スレートぶき3階建 ●間取り/5LDK+WIC ●建物面積/134.76㎡(1階:63.00㎡・2階:51.90㎡・2階:19.86㎡) ●土地面積/152.35㎡(約46.08坪) ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第2種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●築年月/平成9年11月築 ●防火規制/なし ●駐車場/有 ●現況/空家 ●引渡/即日 ●その他/さいたま市景観計画、高度地区(15m) ●接道状況/北側国道(幅員約34m)、西側市道(幅員約6m)、南側市道(幅員約4m) ●電気/東京電力 ●水道/公営、下水/浄化槽 ●ガス/都市ガス ※弊社売主指定司法書士を利用頂きます。※図面と異なる場合は現況優先となります。

物件番号 8FF5-8629

情報公開日 2025年03月31日

広告有効期限 2025年04月15日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中