

戸田市
喜沢
10期

ケアイスタイル
KEIAI
Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

~KEIAI Designers Style~

様々な立地環境や土地の形状に合わせて
建築デザイナーが広がり明るさに拘り
1邸ごとに最適な間取りと空間を創ります。
今までに無い世界に1邸だけの分譲住宅、
それが『ケアイスタイル』です。

外観イメージパース



販売価格 **5,198** (税込) 万円

JR京浜東北線 西川口 駅
【徒歩】 9 分 約 700 m

LDK、床暖房付(一部)

食洗機付、キッチン

前面道路幅員約6.0m

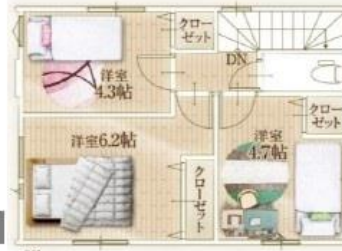
内装イメージカラー：ライト

1号棟

敷地面積 / 52.85 m² (約 15.98 坪) ※実測: 約53.59m²
建物面積 / 102.45 m² (約 30.99 坪) ※車庫: 16.76m²
建築確認番号 / 熊KBI-YKH23-10-3762 号 (令和5年12月8日)

販売価格 **5,198** (税込) 万円

■KI-8435

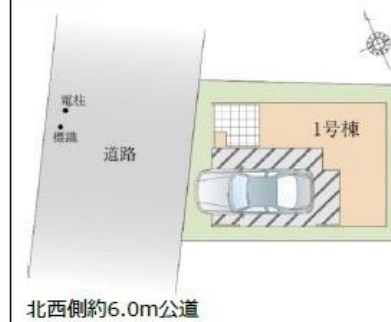


完成♪



※床材・クロスの内装イメージカラーです

【区画図】



物件概要

■物件名/-Style-戸田市喜沢10期 ■所在地/埼玉県戸田市喜沢一丁目10番8 ■交通/JR京浜東北線「西川口駅」まで徒歩9分(約700m) ■総棟数/1棟 ■販売棟数/1棟 ■販売価格(税込)/5,198万円
■敷地面積/公簿: 52.85m²(約15.98坪)、実測: 約53.59m²(約16.21坪) ■建物面積/102.45m²(約30.99坪)※車庫等の部分約16.76m²を含む ■間取り/3LDK ■完成年月/令和6年5月完成済 ■引渡予定/即入居可 ■建物構造/木造スレート葺3階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/70%(準防火地域内の準耐火建築物等) ■容積率/200% ■建築確認番号/第KBI-YKH23-10-3762号(令和5年12月8日) ■接道状況/北西側約6.0m公道 ■私道負担/なし ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力・カーポート・外構 ※都市計画河川(緑川): 53条許可通知書・戸都計第787号・令和5年11月16日 ■準防火地域 ※25m第一種高度地区 ※景観条例 ※都市再生特別措置法: 届出不要 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申し込みはお客様負担となります。※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。※読みみとは消費税込みのことです。



LIFE INFORMATION

喜沢小学校	徒歩6分	(約450m)
戸田東中学校	徒歩14分	(約1.1km)
戸田東幼稚園	徒歩10分	(約750m)
きざわ保育園	徒歩11分	(約850m)
スギドラッグ戸田喜沢店	徒歩4分	(約290m)
新鮮市場戸田店	徒歩4分	(約300m)
セブンイレブン西川口中環通り店	徒歩5分	(約350m)
イトーヨーカドー西川口店	徒歩7分	(約550m)
本田小児科クリニック	徒歩5分	(約400m)
川口仁志郵便局	徒歩7分	(約500m)
後第二公園	徒歩2分	(約110m)

物件番号 7F62-3E9D | 情報公開日 2024年06月23日 | 広告有効期限 2024年07月08日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

048-876-0966

mail@masters-home.co.jp

www.masters-home.co.jp

無料査定致します
不動産売却・買取
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室改善
管理費の削減
管理切替キャンペーン