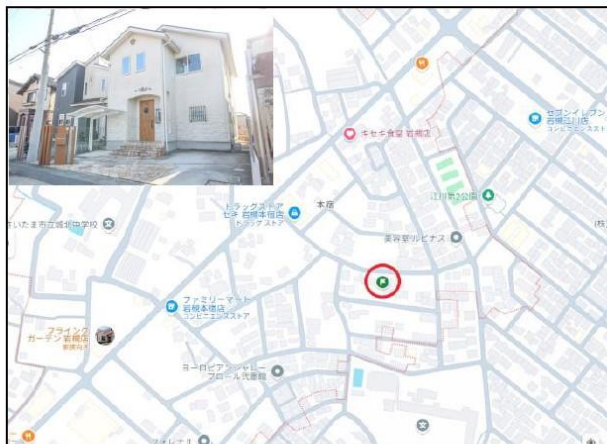


岩槻区 大字本宿 リフォーム戸建 4LDK+WIC

価格 3,198万円 (税込) 東武野田線「岩槻」駅 バス10分 「城北小学校入口」 徒歩5分



- リフォーム済み築浅注文住宅
- オール電化
- 外壁補修済み
- シューズクローゼットあり
- カースペース2台あり(車種により)
- 既存住宅瑕疵保険付き
- シロアリ防蟻工事済み(5年保証あり)

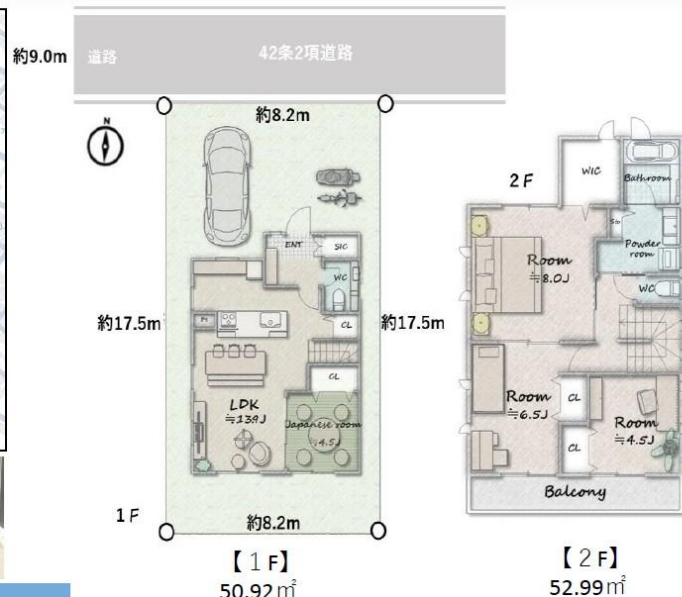


カーナビ表示出ません。
岩槻区大字本宿153付近の南側です。
ドラッグストア セキ 岩槻本店が
近くにあります。



新規リフォーム内容

キッチン(食器洗い乾燥機交換)/洗面化粧台/ユニットバス(浴室乾燥機能交換)/トイレ/水周り水栓交換/水周り研磨コーティング/クロス/床/コンセントスイッチ/照明器具/その他経年劣化による消耗品等の交換/クリーニング
令和7年1月24日工事完了



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



地番	さいたま市岩槻区大字本宿東152番地4
住所	さいたま市岩槻区大字本宿152番地4
権利	所有権
地目	畑 (区画整理完了時に宅地に変更予定)
土地面積	(登記) 178.00㎡ (53.84坪)
建物面積	(登記) 103.91㎡ (31.43坪)
竣工	平成29年3月(2017年) (株)リフレックス施工
建蔽率	60%
容積率	150%
用途地域	市街化区域/第2種中高層住居専用地域
地域・地区	22条区域/高度(15m)/
接道	北側 公道に幅員約9.0mに約8.2m接道
水道	公営水道
ガス	引き込みなし(東彩ガス、前面配管あり)
下水	公共下水
現況	空室
引渡し	相談 ・固定資産税 138,927円(令和6年度)
備考	区画整理事業が施工中です。
学区	小学校/城北小 中学校/城北中 ※司法書士売主指定

物件番号 B81A-3895

情報公開日 2025年03月31日

広告有効期限 2025年04月15日

建物内見学はご連絡下さい。期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合に現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

お問合せ
■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6-24-1 TEL:048-876-0966

070-8435-6488

専用ダイヤル・SMS(ショートメール)でのお問合せも可能です。

mail@masters-home.co.jp
www.masters-home.co.jp

不動産売却相談
買取り & 仲介のW査定
土地・アパート
一戸建・マンション

賃貸物件管理
空室の改善
管理費の削減
切替キャンペーン中